

**ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN
E TRANSVERSAIS - AMOCEL F**

Blumenau, 02 Março de 2026.

À

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A/C Deputado Napoleão Bernardes

Prezado Deputado,

J

A Associação de Moradores da Rua Coronel Feddersen e Transversais (Amocelf), CNPJ: 37.164.727/0001-14, fundada em 25/11/2019 e com sede na Rua Coronel Feddersen, 106, Bairro Itoupava Seca, Blumenau (SC), CEP 89.030-400, uma Associação Civil sem fins econômicos, políticos, partidários, ou religiosos e com personalidade jurídica própria e distinta das de seus associados, vem através desse apresentar o Relatório de Atividades dos últimos 12 meses, para fins de aprovação de Utilidade Pública Estadual.



**ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN
E TRANSVERSAIS - AMOCELF**

**RELATÓRIO DE ATIVIDADES 2025
ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E
TRANSVERSAIS - AMOCELF**

**BLUMENAU/SC
2026**



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELF

RELATÓRIO - MARÇO 2025 À MARÇO DE 2026.

MARÇO 2025

Nesse período a diretoria desenvolveu uma pesquisa de opinião, na qual foram distribuídos 300 formulários aos moradores. A pesquisa tinha por finalidade abordar os principais temas que a comunidade tinha como prioridade.

PERGUNTAS DA PESQUISA

1	Importância da Associação de Moradores	
	<input checked="" type="checkbox"/> melhoria na segurança	21
	<input checked="" type="checkbox"/> Coord. De eventos e Proj Comunitários	13
	<input checked="" type="checkbox"/> Melhoria na comunicação	25
	<input checked="" type="checkbox"/> Beac Juntos as autoridades	25
	<input checked="" type="checkbox"/> Outros	
	Forma como grupo organizado	
	• NÃO RESPONDEU ESTA QUESTÃO	02
2	Comunicação da Associação	
	<input checked="" type="checkbox"/> e-mail	06
	<input checked="" type="checkbox"/> grupo de WhatsApp	27
	<input checked="" type="checkbox"/> Redes Sociais	00
	<input checked="" type="checkbox"/> Reuniões Presenciais	09
	<input checked="" type="checkbox"/> outros	00
	• NÃO RESPONDEU ESTA QUESTÃO	02
3	Assuntos de Interesse e Participação	
	<input checked="" type="checkbox"/> Segurança	26
	<input checked="" type="checkbox"/> Limpeza e Manutenção	22
	<input checked="" type="checkbox"/> Projetos Comunitários	13
	<input checked="" type="checkbox"/> Eventos sociais e Culturais	11
	<input checked="" type="checkbox"/> Outros	00
	• NÃO RESPONDEU ESTA QUESTÃO	00
4	Contribuições Financeiras	
	<input checked="" type="checkbox"/> Doação única	06
	<input checked="" type="checkbox"/> Contribuição Mensal	15
	<input checked="" type="checkbox"/> Part. Em eventos de arrecadação	09
	<input checked="" type="checkbox"/> Voluntariado em Eventos Comunitários	09
	<input checked="" type="checkbox"/> Não há interesse em contribuir	01
	<input checked="" type="checkbox"/> Outros	
	a. Depende do valor, mensal ou única	
	• NÃO RESPONDEU ESTA QUESTÃO	01



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCEL F

5. Medidas de Segurança	
<i>✓✓</i> Implantação de Guarita, controle na entrada da rua	13
<i>✓✓</i> Pórtico na entrada com guarita, controle em diversos pontos	21
<i>✓✓</i> Faixa elevada	21
<i>✓✓</i> Outros	
a. Guarita no início da rua com vigia como nos fundos	
b. Faixa elevada <i>gg</i> depois de asfaltar	
c. Pórtico com guarita na entrada p/ inibir ações de vândalos	
d. Câmeras de segurança	
e. Asfaltamento da rua	
f. Rede de vizinhos (ferramenta da Polícia Militar)	
g. Instalação de câmera com registro das placas no início da rua	
• NÃO RESPONDERAM ESTA QUESTAO	01
6. Sistema de Coleta de Lixo	
• Ampliar a quantidade de Pontos de coleta	12
• Ações de Conscientização do uso adequado	04
• Limpeza dos Locais de coleta	01
• Pessoas responsável da limpeza e conservação da rua	01
• Organizar Lixo Reciclado e <i>Organizar</i>	02
• Latões para suporte onde há mais lixo ou sem Caixa	01
• Esta <i>Satisfatório</i>	06
• Nada a Declarar	01
• Mais coletas por semana	01
• Cobrança da empresa responsável	01
• NÃO RESPONDERAM ESTA QUESTAO	07
7. Comentários e Sugestões	
• Melhor divulgação da mesma	02
• Mostrar através deste tipo de correspondência as ações que estão sendo tomadas	01
• Reuniões periódicas para discutir melhoramentos	06
• É difícil o engajamento	01
• Moradores deveriam se conhecer para melhorar o relacionamento	04
• Parabéns aos <i>proprietários</i> , a organização da AMOCEL F é impecável	01
• Encontros e criação do "Amigos da Coronel"	01
• Retomar o projeto "Rua Parque", traria união	01
• AMOCEL F deveria batalhar pelo asfaltamento	01
• Faixas Elevadas	01
• Associação atuante	01
• Me disponho a ajudar, organizar e divulgar eventos	01
• Conservação da rua e alinhamento das pedras	01
• NÃO RESPONDEU ESTA QUESTÃO	09

ABRIL 2025

Ações:

- Avaliação das ações em curso do resultado da pesquisa – Após a tabulação dos resultados da pesquisa, a diretoria definiu que os maiores pontos revelados na pesquisa foram: *segurança da rua, coleta de lixo, problemas da rede elétrica*, a diretoria prontamente já encaminhou ofícios as autoridades competentes solicitando providencias dos mesmos.
- Primeiro ofício a Celesc – Solicitando a poda das árvores e também a melhoria da rede.

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELF

Blumenau, 25 de março de 2025.

AO

SAMAE – Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto.
Blumenau/SC

Assunto: Solicitação de colocação de caixas de coletas de resíduos

Requerente: Associação de Moradores da Rua Coronel Feddersen e Transversais – AMOCELF
CNPJ: 37.164.727/0001-14
Endereço: Rua Coronel Feddersen, 106, CEP 89030-400
Telefones: (47) 99983-0433 – Gilmar de Souza
(47) 99218-1807 – Marlon J. Tafner

Prezado Sr., Alexandre de Vargas, Diretor Presidente do SAMAE,

A **AMOCELF – Associação de Moradores da Rua Coronel Feddersen e Transversais**, vem, por meio deste ofício, solicitar à SAMAE a colocação de caixas coletoras de resíduos no início da Rua Coronel Feddersen.

Tal solicitação parte da situação precária que se encontra a questão dos resíduos neste local, agravada após a construção de dois prédios no entorno, que aparentemente não tem estrutura para depósito de resíduos. Além disto, existem no local algumas Empresas instaladas, como por exemplo uma Empresa de festas infantis, que periodicamente depositam os resíduos nas calçadas da entrada da rua.

Nos colocamos à disposição para colaborar com informações adicionais e indicar os pontos mais críticos observados pela comunidade.

Cientes da responsabilidade e compromisso da SAMAE com a população, agradecemos desde já a atenção e aguardamos retorno.

Nestes termos, requeremos deferimento e aguardamos as providências cabíveis.

Atenciosamente,

Gilmar de Souza - Presidente

Associação de Moradores da Rua Coronel Feddersen
e Transversais - AMOCELF

- Ofício a Samae – Solicitando aumento das caixas coletoras na rua.
- Ofício ao Seterb – Solicitando lombadas na rua e mais áreas de proibido estacionar. Todos os ofícios também foram encaminhados ao Prefeito.
- Orçamento para Guarita no início da rua – Dentro das medidas para a melhoria da segurança na rua está a construção de uma Guarita no início da rua com câmeras para registro de todos que entram e saem da rua.



**ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN
E TRANSVERSAIS - AMOCELF**



[Handwritten signature]

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELFF

- Balanço da Rifa da Cesta de Páscoa – Dentro da nova formatação de arrecadação de fundos para manter os custos básicos da Associação foi realizada uma rifa com o sorteio de uma cesta de páscoa, arrecadando R\$ 2.040,00 reais.

MAIO 2025

O presente relatório tem por finalidade apresentar as principais atividades desenvolvidas pela Associação de Moradores (AMOCELFF) no mês de maio de 2025, contemplando ações administrativas, financeiras, levantamento de demandas da comunidade e planejamento de melhorias, especialmente na área de segurança.

Foi realizada uma pesquisa junto aos moradores com o objetivo de identificar as principais necessidades e prioridades da comunidade

Segurança pública

Melhoria da iluminação pública

Manutenção de vias e acessos

Limpeza e conservação de áreas comuns

Organização comunitária e comunicação interna

. Ações Realizadas

Contato com órgãos públicos para reforço da segurança na região

Solicitação de melhorias na iluminação pública

Levantamento técnico preliminar para manutenção de vias

Organização de canais de comunicação com moradores

Planejamento de futuras assembleias

. Planejamento de Ações de Segurança

Estudo para implantação de sistema de monitoramento por câmeras

Avaliação de instalação de pontos de iluminação estratégica

Contato com forças de segurança para intensificação de rondas

Incentivo à criação de rede de vigilância comunitária

Levantamento de custos para possível contratação de segurança privada

O mês de maio foi marcado por importantes avanços na organização da associação, com destaque para o levantamento estruturado das demandas dos moradores e início de ações voltadas à melhoria da segurança e infraestrutura local.

JUNHO 2025.

Durante o mês de junho, a diretoria realizou comunicação oficial aos associados, com o objetivo de manter a transparência das ações e informar sobre mudanças internas relevantes. Foram utilizados canais formais de comunicação da associação, garantindo o acesso à informação por todos os membros.

Foi formalizada, no período, a saída do Vice-Presidente da AMOCELFF, por motivos particulares. A diretoria registrou a decisão em ata, agradecendo pelos serviços prestados e pela contribuição ao desenvolvimento das atividades da associação.

Em decorrência das movimentações internas, foi efetivada a entrada de novo membro suplente no Conselho Fiscal, conforme previsto no estatuto da associação. A substituição foi realizada de forma

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELFL

regular, garantindo a continuidade das atividades de fiscalização e controle interno.

O mês de junho de 2025 foi marcado por ajustes na estrutura organizacional da AMOCELFL, conduzidos com transparência e conforme as normas estatutárias. A diretoria reforça seu compromisso com a boa gestão, governança e participação dos associados

JULHO 2025.

Durante o período, os moradores reuniram-se para discutir medidas voltadas ao aumento da segurança na comunidade. Dentre as principais propostas, destacou-se a construção de uma guarita e a instalação de diversas câmeras de monitoramento na entrada da rua, visando maior controle de acesso e proteção aos moradores.

Com o objetivo de dar andamento às propostas apresentadas, foi criado um grupo de trabalho composto por moradores, com a finalidade de estudar, desenvolver e apresentar soluções técnicas e financeiras relacionadas ao projeto de segurança. O grupo ficará responsável por avaliar orçamentos, viabilidade e encaminhamentos necessários para futura execução.

Também foi discutida a possibilidade de construção de um pórtico na entrada da rua, como forma de identificação da comunidade e reforço da organização local. A proposta será analisada quanto à viabilidade técnica, custos e eventuais autorizações necessárias.

O mês de julho de 2025 foi marcado por forte engajamento dos moradores nas questões de segurança e melhoria da infraestrutura local. As ações realizadas demonstram o comprometimento coletivo com o desenvolvimento da comunidade, sendo que os próximos passos dependerão dos estudos e propostas a serem apresentados pelo grupo de trabalho.

AGOSTO 2025.

No mês de Agosto de 2025, a Associação de Moradores,(AMOCELFL) realizou reuniões e promoveu importantes deliberações voltadas ao desenvolvimento e à melhoria da comunidade.

Dentre as principais ações do período, destaca-se a apresentação do orçamento referente à construção da guarita e do portal de acesso da rua. Após análise e discussão entre os membros presentes, a proposta foi devidamente aprovada, autorizando o prosseguimento das etapas necessárias para a execução da obra.

Além disso, foram abordadas questões relacionadas à manutenção e melhorias da via, incluindo a necessidade de intervenções para conservação da infraestrutura existente e possíveis ações futuras visando maior segurança e qualidade de vida aos moradores.

A AMOCELFL segue comprometida com a organização, valorização e desenvolvimento do loteamento, buscando sempre atender aos interesses coletivos da comunidade.

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELFL

SETEMBRO 2025

No mês de setembro de 2025, a Associação de Moradores, (AMOCELFL) deu continuidade às ações voltadas à melhoria da rua.

Durante o período, foi realizada a apresentação da empresa responsável pela elaboração do projeto da guarita e do portal de acesso da rua. Na oportunidade, foram esclarecidos os aspectos técnicos e operacionais relacionados à execução da obra, proporcionando maior transparência aos moradores.

Dando sequência às tratativas, iniciou-se a elaboração do contrato de prestação de serviços com a empresa, etapa fundamental para viabilizar o início das obras em curto prazo.

Ainda, a diretoria reforçou junto aos moradores a importância da contribuição mensal, com o objetivo de garantir a formação de recursos financeiros suficientes para a execução da obra, bem como para assegurar o andamento adequado das melhorias previstas.

A AMOCELFL permanece empenhada em promover ações que contribuam para a valorização e o desenvolvimento do loteamento, sempre pautada na participação e no interesse coletivo dos moradores.

OUTUBRO 2025

No mês de outubro de 2025, a Associação de Moradores, (AMOCELFL) realizou ações voltadas à melhoria da infraestrutura e da segurança dos moradores.

Durante o período, foram desenvolvidas atividades com foco na manutenção e melhorias da via, visando proporcionar melhores condições de trafegabilidade, organização do espaço e maior segurança aos moradores.

As iniciativas reforçam o compromisso da AMOCELFL em atender às demandas da comunidade, promovendo um ambiente mais seguro, organizado e adequado para todos.

NOVEMBRO 2025

No mês de novembro de 2025, a Associação de Moradores, (AMOCELFL) realizou encontros periódicos com os moradores, mantendo o compromisso com a organização e o desenvolvimento da comunidade.

Durante as reuniões realizadas ao longo do mês, foram discutidas e reforçadas ações voltadas à segurança e ao bem-estar dos moradores, permanecendo como prioridades nas decisões e encaminhamentos da Associação.

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELF

Adicionalmente, foram iniciados os preparativos para a decoração natalina, com o objetivo de promover a integração entre os moradores e proporcionar um ambiente mais acolhedor e harmonioso durante o período festivo.

DEZEMBRO 2025

No mês de dezembro de 2025, a Associação de Moradores, (AMOCELF) realizou ações voltadas à melhoria do ambiente comunitário, com ênfase na segurança, conforto e integração dos moradores.

Durante o período, foram executadas as atividades de decoração natalina, contribuindo para um ambiente mais acolhedor e harmonioso no período festivo. Paralelamente, foram realizadas manutenções nas lâmpadas da via, com o objetivo de garantir melhor iluminação e, conseqüentemente, maior segurança para todos.

.JANEIRO 2026

No mês de janeiro de 2026, a Associação de Moradores, (AMOCELF) realizou reuniões e atividades voltadas à transparência administrativa e à gestão financeira da entidade.

Durante o período, foi realizada a apresentação do balancete e do fluxo de caixa referentes ao exercício de 2025, contemplando de forma detalhada todas as receitas e despesas da associação no período. A exposição dos dados permitiu aos presentes uma análise clara da movimentação financeira, bem como da atual situação econômica da AMOCELF.

A iniciativa teve como objetivo assegurar a transparência na gestão dos recursos da associação, além de promover o acompanhamento, por parte dos moradores, da aplicação dos valores arrecadados.

A AMOCELF reafirma seu compromisso com a responsabilidade administrativa e a prestação de contas, buscando sempre atuar de forma organizada e em benefício de toda a comunidade.

FEVEREIRO 2026

No mês de fevereiro de 2026, a Associação de Moradores, (AMOCELF) deu continuidade às ações voltadas à melhoria da infraestrutura e organização da Associação.

Durante o período, foram desenvolvidas atividades relacionadas à continuidade do projeto do pórtico de acesso da Associação, dando seguimento às etapas já anteriormente realizadas. As ações tiveram como foco o avanço do planejamento e a consolidação das medidas necessárias para viabilizar a execução da obra.



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELF

A AMOCELF segue empenhada em promover melhorias estruturais que contribuam para a valorização do loteamento, bem como para a segurança e bem-estar dos moradores.

MARÇO 2026

No mês de março de 2026, a Associação de Moradores, (AMOCELF) deu continuidade às ações voltadas ao planejamento e à execução do projeto de implantação do pórtico de acesso e da guarita.

Durante o período, foi definido o modelo do projeto a ser adotado, com orçamento estimado em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). A definição representou um avanço significativo para a viabilização da obra.

Deliberou-se, ainda, que o Sr. Roni ficará responsável por encaminhar o projeto ao arquiteto para sua conclusão definitiva, considerando as alterações propostas. Ficou também sob sua responsabilidade o encaminhamento do projeto junto à Prefeitura, bem como o agendamento de reunião com o Secretário de Planejamento e com o engenheiro responsável pela fundação, com o objetivo de discutir os aspectos técnicos relacionados à estrutura e à execução da obra.

Adicionalmente, ficou definido que o Sr. Gledson e o Sr. Gilmar serão responsáveis pela elaboração de uma planilha de custos do projeto, contemplando os valores atualizados e possibilitando melhor controle financeiro da execução.

ATIVIDADES ADICIONAIS

Lista dos Conselhos Municipais na qual a Amocelf tem seus representantes:

- CONSEA - Conselho Municipal de Segurança Alimentar e Nutricional
- COPLAN - Conselho Municipal de Planejamento
- COMEN - Conselho Municipal de Políticas Públicas sobre Drogas
- CMAS - Conselho Municipal de Assistência Social
- CMHIS - Conselho Municipal de Habitação e Interesse Social

RESUMO DO ESTATUTO

A Amocelf tem por finalidade:

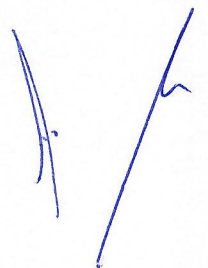
- Promover e contribuir para a formação e desenvolvimento de vida comunitária



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELF

dos moradores da Associação;

- Representar os moradores da associação em suas reivindicações junto aos poderes constituídos;
- Promover e contribuir para o desenvolvimento humano, cultural, social, econômico e bem-estar da comunidade;
- Desenvolver atividades voltadas à questões ambientais, de segurança e de mobilidade urbana;
- Receber e administrar recursos de qualquer espécie e de qualquer natureza;
- Colaborar com poderes públicos, conselhos e outras entidades existentes na comunidade, dando-lhe conhecimento dos problemas na vila, pleiteando as respectivas soluções.
- Desenvolver trabalho com a criança, adolescente e idoso proporcionando-lhes uma melhor qualidade de vida;
- Desenvolver atividades esportivas e culturais;



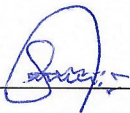
ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DA RUA CORONEL FEDDERSEN E TRANSVERSAIS - AMOCELF

- Indicar, através da diretoria representantes para os conselhos municipais de políticas públicas e similares.

COMPROMISSO E TRANSPARÊNCIA

A Associação de Moradores da Rua Coronel Feddersen e Transversais **não distribui**, entre os seus sócios ou associados, conselheiros, diretores, empregados ou doadores, eventuais excedentes operacionais, brutos ou líquidos, dividendos, bonificações, participações ou parcelas do seu patrimônio, auferido mediante o exercício de suas atividades, e os aplica integralmente na consecução do seu objetivo social.

Blumenau, Março de 2026.



Gilmar de Souza
Presidente



Marlon Jackson Tafner
Secretário

