



Processo CIDASC 00001501/2024

Dados da Autuação

Autuado em: 01/03/2024 às 10:56

Setor origem: CIDASC/GABIN - Chefia de Gabinete

Setor de competência: SIE/GABA - Gabinete do Secretário Adjunto

Interessado: COMPANHIA INTEGRADA DE DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DE SANTA CATARINA - CIDASC

Classe: Comunicação Eletrônica sobre Encaminhamento de Documento

Assunto: Encaminhamento de Documento

Detalhamento: Ofício nº 57/2024/PRESI/CIDASC



Ofício nº 57/2024/PRESI/CIDASC

Florianópolis, *data da assinatura digital*.

Senhor Secretário Adjunto,

Conforme pude esclarecer pessoalmente em janeiro recente, a Cidasc possui uma sede administrativa em Florianópolis, 2 Laboratórios de Diagnóstico Animal, 19 escritórios regionais e outros 58 Postos Fixos de Fiscalização (PFF) ao redor de todo o estado.

São locais onde estão os mais de 1000 empregados públicos desta empresa e onde os produtores rurais, as autoridades regionais, o Ministério da Agricultura e Pecuária (MAPA) e as missões internacionais são recebidas sempre que desejam ou necessitam.

Há tempos a estrutura civil requer reparos e os últimos eventos climáticos, notadamente episódios de chuvas torrenciais e extravasamento de rios, trouxeram muita depreciação aos imóveis.

O ano de 2023 foi de reajustes administrativos, de levantamentos e de planejamento financeiro, para que em 2024 possamos recuperar muitos de nossos bens, pela imagem do governo e pela segurança dos empregados.

Ocorre que, a despeito de tantas soluções internas já abraçadas para a causa, precisamos definitivamente da SIE pois somos uma empresa de veterinários e agrônomos e para as obras, precisamos de engenheiros.

Em nossa conversa dos idos de janeiro, combinamos de fazer essa formalização e para tanto, reitero aqui, com voz de presidente da empresa pública de referência nacional em defesa sanitária agrícola, o pedido para que nos libere um profissional da engenharia civil de vosso quadro, pelo período de 8 meses de 2024, para elaboração de projetos e respectivo acompanhamento de obras.

Entendemos a vasta abrangência dos serviços de vossa Secretaria, mas reconheço que, se não fizermos agora, teremos perdas definitivas, interdição de locais, mídia negativa, interrupção do trabalho e implicações em segurança no trabalho, conforme fotos que acostaremos aos autos do SGPe Processo CIDASC 1501/2024, criado para gestão desta frente de trabalho.

Dispomos de dados e recursos para iniciarmos prontamente o serviços, ficamos à disposição para o quanto for necessário, ao tempo que for solicitado, a fim de prestarmos esse serviço, que é de interesse coletivo.

Atenciosamente,

[assinado digitalmente]
Celles Regina de Matos
Presidente

Ao Excelentíssimo Senhor,
RICARDO GRANDO
Secretário Adjunto
Secretaria de Estado da Infraestrutura de Santa Catarina- SIE
Florianópolis - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA
COMPANHIA INTEGRADA DE DESENVOLVIMENTO AGRÍCOLA DE SANTA CATARINA



Assinaturas do documento



Código para verificação: **83B0YS3Y**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CELLES REGINA DE MATOS (CPF: 521.XXX.459-XX) em 04/03/2024 às 08:19:31

Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/02/2023 - 14:19:13 e válido até 08/02/2123 - 14:19:13.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/Q0IEQVNDXzlyNjJfMDAwMDE1MDFfMTUwMV8yMDI0XzgzQjBZUzNZ> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **CIDASC 00001501/2024** e o código **83B0YS3Y** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

Ofício nº 177 Presi/Cidasc

Florianópolis, 13 de setembro de 2023.

Senhor Secretário,

Com o advento da Lei das Estatais (Lei nº 13.303/2016), uma série de mudanças no tocante a obras e serviços de engenharias se tornaram necessárias, como, por exemplo: definição de serviço ou obra de engenharia; serviço de engenharia comum ou não; elaboração das especificações técnicas dos termos de referência e projetos básicos e executivos; justificativa pela escolha pelo regime de execução (a contratação semi-integrada é preferencial nas empresas estatais); orçamentação pelo SINAPI; definição da matriz de riscos e do “documento técnico” das contratações semi-integradas; ART dos projetos; fiscalização técnica dos contratos; utilização do SICOP; entre outros serviços de engenharia/arquitetura.

Desta forma, considerando a Lei nº 13.303/2016 e o Regulamento de Licitações e Contratos da Cidasc, o modelo padrão de contratação de obras de engenharia é a modalidade semi-integrada, assim considerada a contratação única que envolve a elaboração e o desenvolvimento do projeto executivo, a execução de obras e serviços de engenharia, a montagem, a realização de testes, a pré-operação e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto, partindo-se de um projeto básico previamente elaborado. Contudo, a Cidasc não possui em seu quadro de pessoal profissionais habilitados para executarem essa atividade.

Em razão disso, é necessário auxílio desta Secretaria de Estado para resolver demanda imediata da Cidasc por meio da disponibilização de engenheiro civil / elétrico / arquiteto para elaboração de termo de referência ou projeto básico para viabilizar a contratação de empresas de engenharia supramencionadas, por meio de Procedimento de Licitação bem como a fiscalização desses contratos, visto que a demanda por contratações de obras e serviços de engenharia é crescente, principalmente com relação a adequações de acessibilidade, preventivo de incêndio e manutenções em geral.

Abaixo elencadas as ações que são prioritárias à Cidasc:

AÇÃO 1 - REESTRUTURAÇÃO DA SEDE DA CIDASC EM FLORIANÓPOLIS

Local: Rodovia Admar Gonzaga, nº 1588 - Bairro:Itacorubi - Florianópolis - SC - CEP: 88.034-001.

Demanda 1: Fundação e Telhados:

1.1 Elaboração de projeto básico para contratação de empresa de engenharia para elaboração de projeto executivo e execução da obra de adequação de fundação, estrutura e telhado;

1.2: Elaboração de TR para contratação de empresa de engenharia que realizará projeto executivo e execução da obra de adequação de fundação, estrutura e telhado;

1.3: Fiscal para validação do projeto executivo e da execução da obra de adequação de fundação, estrutura e telhado.

Ao Excelentíssimo Senhor,
JERRY COMPER
Secretário de Estado da Infraestrutura e Mobilidade - SIE
Florianópolis - SC

Demanda 2: Preventivo de Incêndio:

- 2.1: Elaboração de projeto básico preventivo de incêndio;
- 2.3: Elaboração de TR para contratação de empresa de engenharia que realizará projeto executivo e execução da obra preventiva de incêndio;
- 2.3: Fiscal para validação do projeto executivo e da execução da obra preventiva de incêndio.

Demanda 3: Elétrica e redes

- 3.1: Elaboração de projeto básico para a atualização da parte elétrica e de redes dos prédios da sede;
- 3.2: Elaboração de TR para contratação de empresa de engenharia que realizará o projeto executivo e a execução da obra da parte elétrica e de redes;
- 3.3: Fiscal para validação do projeto executivo e da execução da obra da parte elétrica e de redes.

Demanda 4: Hidráulica e hidrossanitária

- 4.1: Elaboração de projeto básico para a atualização da hidráulica e hidrossanitária da sede;
- 4.2: Elaboração de TR para contratação de empresa de engenharia que realizará o projeto executivo e a execução da obra de atualização da hidráulica e hidrossanitária da sede;
- 4.3: Fiscal para validação do projeto executivo e da execução da obra atualização da hidráulica e hidrossanitária da sede.

Demanda 5: Calçadas e acessos

- 5.1: Elaboração de projeto básico de reforma e adequação das calçadas internas e externas (com acessibilidade) da sede;
- 5.2: Elaboração de TR para contratação de empresa de engenharia que realizará o projeto executivo e a execução da obra das calçadas e acessos da sede;
- 5.3: Fiscal para validação do projeto executivo e da execução da obra de adequação de calçadas e acessos da sede.

AÇÃO 2 - REESTRUTURAÇÃO DO DEPARTAMENTO REGIONAL - DR - DA CIDASC EM VIDEIRA

Local: Rua João Zardo, nº 1660 - Bairro Campo Experimental - Videira - SC - CEP: 89.564-506.

Demanda 1: Alvenaria e laje

- 1.1: Elaboração de projeto básico para reforma de alvenaria (pisos e paredes) e construção de laje no DR de Videira;
- 1.2: Elaboração de TR para contratação de empresa de engenharia que realizará o projeto executivo e a execução da reforma de alvenaria (pisos e paredes) e construção de laje;
- 1.4: Fiscal para a validação do projeto executivo e da execução da reforma de alvenaria e construção de laje.

Agradecemos a atenção dispensada e nos colocamos à disposição para dirimir eventuais dúvidas.

Respeitosamente,

[assinado digitalmente]
Celles Regina de Matos
Presidente



Assinaturas do documento



Código para verificação: **8ACI609L**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CELLES REGINA DE MATOS (CPF: 521.XXX.459-XX) em 13/09/2023 às 18:47:26

Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/02/2023 - 14:19:13 e válido até 08/02/2123 - 14:19:13.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/Q0IEQVNDXzlyNjJfMDAwMDc1NTFfNzU1OV8yMDIyXzhBQ0k2MDIM> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **CIDASC 00007551/2022** e o código **8ACI609L** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA E DA PESCA
COMPANHIA INTEGRADA DE DESENVOLVIMENTO AGRÍCOLA DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO REGIONAL DE VIDEIRA



RELATÓRIO INICIAL REFORMA DO DEPARTAMENTO REGIONAL DE VIDEIRA

VIDEIRA, 23 DE MAIO DE 2023

1 Informações preliminares

O Departamento Regional da CIDASC de Videira localizado na rua João Zardo nº 1660, Campo Experimental, no município de Videira/SC e neste temos o Centro Administrativo do DR, com área total de 228 m², compõem especificamente o centro administrativo do Departamento, dividido em 6 salas, corredores, recepção e banheiros, a reforma necessária para as salas e corredores.



Imagem 01 - Fachada Centro Administrativo

Na Figura 01, pode ser vista a planta baixa da edificação que compõem o Departamento Regional.

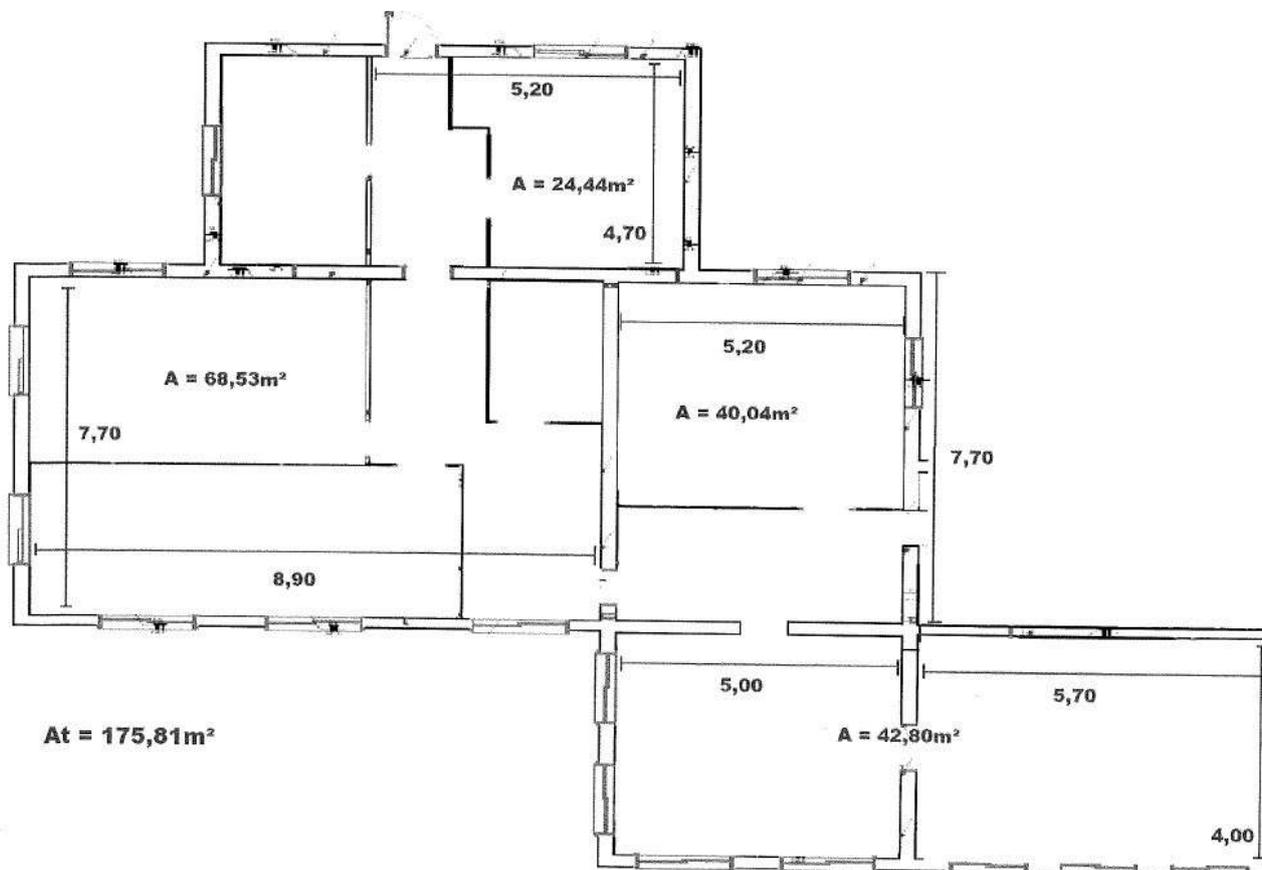


Figura 01 - Planta base centro administrativo

A edificação, datada de 1936, passou por algumas adaptações, para atender novas necessidades, e atualizações, sendo que algumas dessas, aparentemente, sem atender as normas técnicas, entre elas as realizadas para atualizar a rede elétrica, o que acabou por prejudicar as paredes, pinturas sem materiais adequados e a troca de piso.

2 Piso

Com o tempo o prédio foi passando reformas, o que acabou por deixar o piso com diversos padrões, sendo que na maior parte foi instalado taco, que com o tempo, a umidade, que é grande na região e principalmente a falta de manutenção, acabou pode se deteriorar, como pode ser visto nas imagens que seguem.

Nas imagens que seguem pode ser vistas algumas irregularidades:

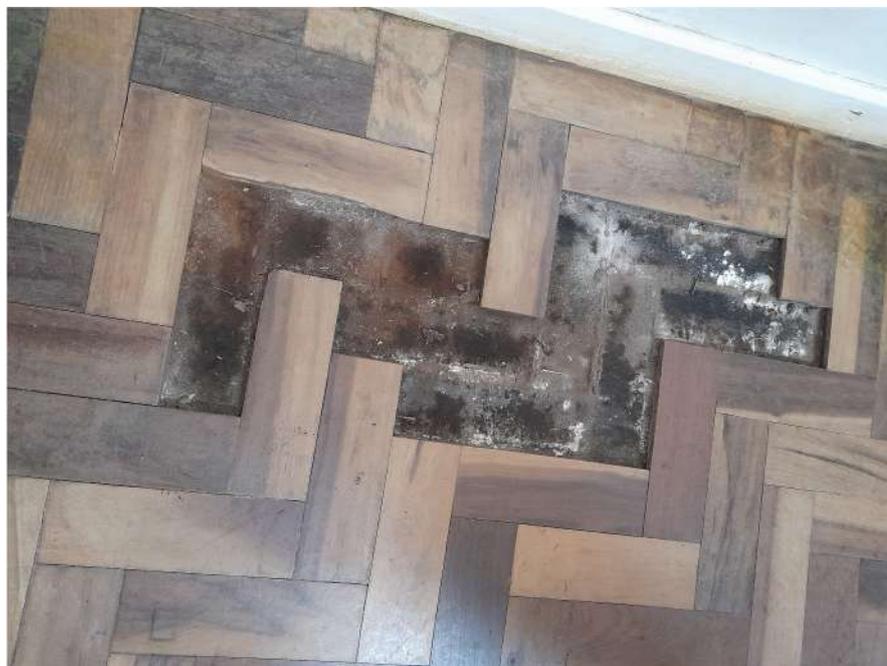


Imagem 02 - Falha no piso



Imagem 03 - Falha no piso



Imagem 04 - Falha no piso

As imagens evidenciam várias irregularidades na atual estrutura do piso, o que pode ocasionar acidentes.

3 Paredes

Por algumas vezes foram realizadas pinturas, mas aparentemente, sem o processo necessário para evitar a infiltração, o que acabou pode deteriorar a pintura das paredes em vários pontos do DR, como pode ser visto nas imagens que seguem.



Imagem 05 - Infiltração nas paredes



Imagem 06 - Infiltração nas paredes



Imagem 07 - Infiltração nas paredes



Imagem 08 - Infiltração nas paredes



Imagem 09 - Desgaste na pintura.

Diante das imagens fica evidente que uma reforma é extremamente necessária para evitar maiores gastos futuros e até mesmo para a segurança dos funcionários e do público do DR de Videira, considerando as condições insalubres.



Assinaturas do documento



Código para verificação: **8G22HJY1**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



HUGO ALVES DOS SANTOS (CPF: 007.XXX.589-XX) em 23/05/2023 às 09:47:47

Emitido por: "SGP-e", emitido em 16/05/2019 - 15:14:53 e válido até 16/05/2119 - 15:14:53.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/Q0IEQVNDXzlyNjJfMDAwMDMxMjBfMzEzMV8yMDIzXzhHMjJISlkx> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **CIDASC 00003120/2023** e o código **8G22HJY1** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

LAUDO TECNICO

CIDASC CNPJ 838075860001/28

SALAS DEOCO E AUDITÓRIO

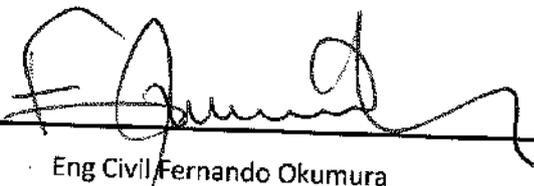
Rodovia Admar Gonzaga 1588 Itacorubi – Florianópolis SC

CEP 88034-000

Em vistoria realizada 28/12/2021 foi constatada as seguintes ocorrências na estrutura de madeira da cobertura de dimensões 7,30 m 32,80m

- 1- As treliças, que são as peças mais importantes, em vários pontos apresentam as linhas (peça inferior) com deslocamentos horizontais e verticais na emenda central e também treliças com deformações laterais conforme fotos em anexo.
- 2- As ligações das 2 peças (linha e perna) nas extremidades não tem abraçadeiras ou parafusos que garantam a solidez necessária.
- 3- Mão francesa em desacordo com conceitos técnicos consolidados, com ligações soltas e inclinação exagerada.
- 4- Indícios de existência de brocas (cupins).

CONCLUSÃO: Em vista das falhas acima expostas e sendo o local um espaço aberto sujeito a fortes ventos, a estrutura de madeira é insegura e frágil levando em conta que foram usados caibros com bitolas inadequadas, sendo necessário uma reforma total com troca da estrutura, telhas que já tem próximo de 40 anos e em consequência forro e readequação elétrica e demais detalhes



Eng Civil Fernando Okumura

CREA-SC 069332-0

Florianópolis 11 de janeiro de 2022.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA
COMPANHIA INTEGRADA DE DESENVOLVIMENTO AGRÍCOLA DE SANTA CATARINA
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E INOVAÇÃO



LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO SEDE - FLORIANÓPOLIS



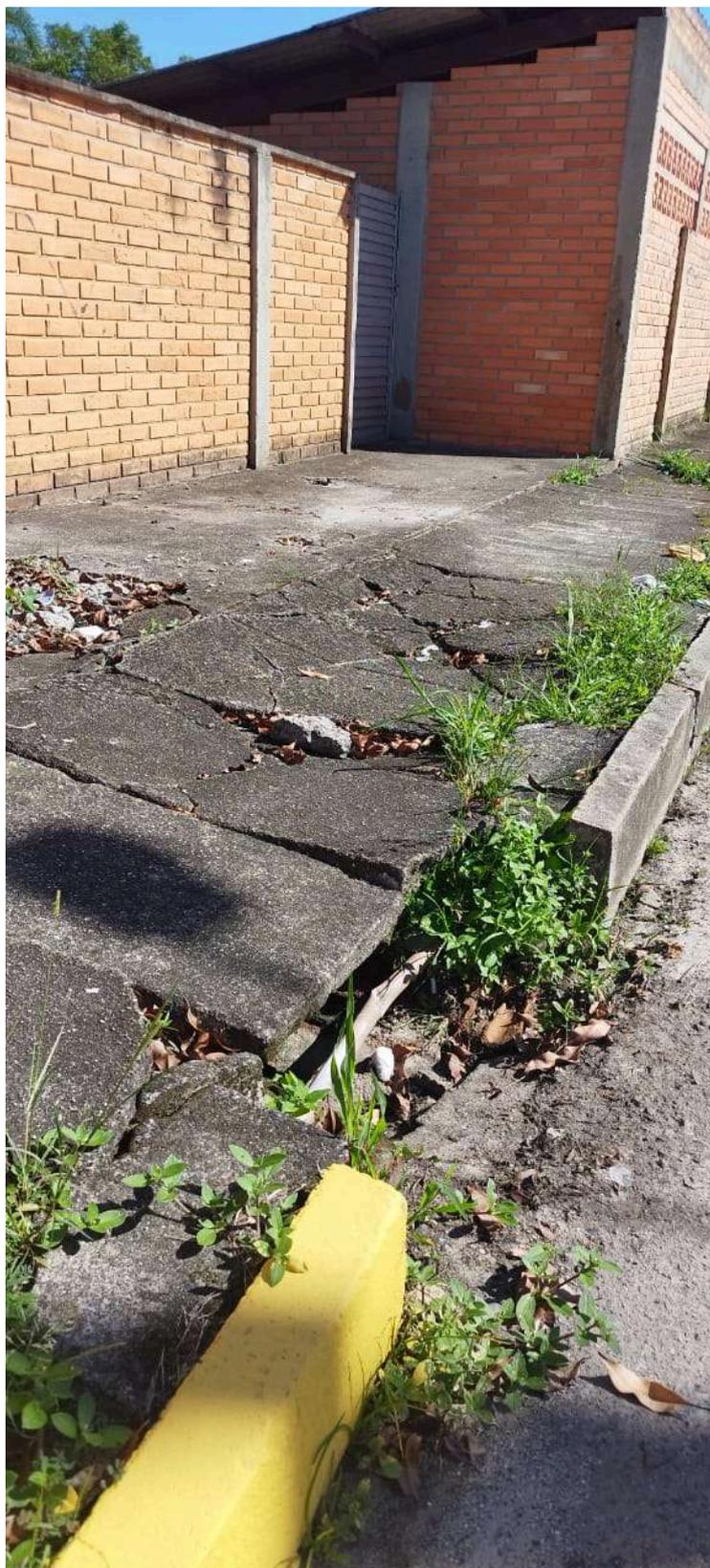
Rod. Admar Gonzaga, 1588 - Itacorubi - Florianópolis - SC
CEP 88034-001 - Fone: (48) 3665-7000
CNPJ nº 83.807.586/0001-28 - Inscrição Estadual nº 250.709.694
www.cidasc.sc.gov.br - E-mail: dipin@cidasc.sc.gov.br



















Ofício nº 97/2024/PRESI/CIDASC

Florianópolis, *data da assinatura digital*.

Senhora Gerente,

A Cidasc é responsável pela execução das atividades de defesa agropecuária, que consistem na realização dos serviços de defesa sanitária animal e vegetal, inspeção de produtos de origem animal e fiscalização do trânsito de interesse agropecuário nas divisas do Estado de Santa Catarina. Essa atividade é desempenhada por meio dos nossos 19 Departamentos Regionais, 57 postos fixos de fiscalização, além de escritórios locais e unidades veterinárias locais.

Em atenção ao Ofício nº 0595/SCC-DIAL- GEAPI, referente à Indicação nº 0222/2024, subscrita pelo Deputado Fabiano da Luz, esclarecemos que a alta Gestão da Cidasc tem conhecimento das necessidades do Posto Fixo de Fiscalização - PFF de Água Doce, que reflete a realidade de outras estruturas da Companhia no estado (57 Postos fixos de Fiscalização, 19 Departamentos Regionais e a Sede). Em razão disso, ainda em 2023, foi elaborado o Projeto de Revitalização Patrimonial da Cidasc, no qual realizou-se, preliminarmente, o levantamento das necessidades estruturais e de mobiliário das unidades organizacionais da empresa, bem como as programações financeiras e orçamentárias para viabilizar a execução das obras de recuperação e revitalização previstas no Projeto.

No sentido de recuperar a estrutura civil e a condição adequada de trabalho, até o presente momento foram investidos cerca de R\$500.000,00 em mobiliários e eles foram distribuídos para várias unidades organizacionais, que levantaram suas necessidades e encaminharam à administração, conforme orientado. Além disso, investiu-se também nos reparos estruturais de menor porte, que eram diversos. Estes investimentos já foram aplicados porque eles não carecem de processo licitatório, nem projeto arquitetônico.

A modalidade que envolve as obras maiores e que constam da programação do Projeto de Revitalização, a Cidasc já oficiou a Secretaria de Estado da Infraestrutura - SIE, conforme SGPe CIDASC 1501/2024 (anexo), solicitando que nos disponibilize um profissional engenheiro civil a fim de projetar e acompanhar tais obras, o que é uma exigência da lei e devido a este profissional não ser do quadro de empregados da Cidasc.

Dessa forma, considerando que levantamos as necessidades e que o Governo do Estado nos aportou recursos para a contenda, dentre eles a estrutura civil do Posto Fixo de Fiscalização de Água Doce, informamos que a demanda será atendida nos próximos meses assim que finalizada a licitação e disponibilizado o profissional.

Atenciosamente,

[assinado digitalmente]

Celles Regina de Matos
Presidente

À Senhora
MÁRCIA REGINA FERREIRA
Gerente de Acompanhamento de Pedidos de Informações
Secretaria de Estado da Casa Civil - SCC
Florianópolis - SC



Assinaturas do documento



Código para verificação: **556TLHM2**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CELLES REGINA DE MATOS (CPF: 521.XXX.459-XX) em 27/05/2024 às 08:28:15

Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/02/2023 - 14:19:13 e válido até 08/02/2123 - 14:19:13.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDA2MDQyXzYwNDVfMjAyNF81NTZUTEhNMg==> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00006042/2024** e o código **556TLHM2** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL
DIRETORIA DE ASSUNTOS LEGISLATIVOS**

Ofício nº 1031/SCC-DIAL-GEAPI

Florianópolis, 27 de maio de 2024.

Senhor Presidente,

De ordem do senhor Governador, em resposta à Indicação nº 0222/2024, de autoria do Deputado Fabiano da Luz, encaminho o Ofício nº 97/2024/PRESI/CIDASC, da Companhia Integrada de Desenvolvimento Agrícola de Santa Catarina (CIDASC), contendo informações a respeito da reforma e da sinalização do posto de fiscalização da CIDASC no Município de Água Doce.

Respeitosamente,

Marcelo Mendes
Secretário de Estado da Casa Civil, designado*

Excelentíssimo Senhor Deputado
MAURO DE NADAL
Presidente da Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina
Nesta

*Ato 43/2024 – DOE 22.185

Centro Administrativo do Governo do Estado de Santa Catarina
Rod. SC-401, nº 4.600, Km 15 - Saco Grande - CEP 88032-900 - Florianópolis/SC
Fone: (48) 3665-2073 - e-mail: geapi@casacivil.sc.gov.br



Assinaturas do documento



Código para verificação: **RX65T7T8**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARCELO MENDES (CPF: 032.XXX.289-XX) em 27/05/2024 às 17:23:11

Emitido por: "SGP-e", emitido em 05/06/2018 - 17:47:45 e válido até 05/06/2118 - 17:47:45.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDA2MDQyXzYwNDVfMjAyNF9SWDY1VDdUOA==> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00006042/2024** e o código **RX65T7T8** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.