



ESTADO DE SANTA CATARINA
FUNDAÇÃO CATARINENSE DE ESPORTE
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

Ofício nº 225/GABP/2024

Florianópolis, 12 de março de 2024.

Senhor Secretário,

Cumprimentando-o cordialmente, em atenção ao Ofício nº 0234/SCC-DIAL-GEAPI, dando conta do Pedido de Informação nº 0015/2024, subscrito pelo Deputado Fernando Krelling, por meio do qual solicita informações acerca do projeto de reforma do Ginásio de Esportes Ivan Rodrigues, informo que:

Após a assinatura do Contrato Nº 004/2022, firmado entre a FESPORTE e a contratada EDUARDO JOSÉ BORDIN EUPP ME e demais trâmites e análises, recomendou-se por parte da contratada a demolição e reconstrução do prédio do Ginásio de Esportes Ivan Rodrigues, com elaboração de novo projeto. No entanto, em 11 de agosto de 2023, a Fundação Catarinense de Esporte determinou uma Ordem de Paralisação motivada pela necessidade de avaliação da sugestão de demolição do Ginásio, conforme consta no processo FESPORTE 963/2022, páginas 0996 a 1011.

Cabe informar que após solicitação da FESPORTE e Parecer Técnico emitido pela contratada em 23 de novembro de 2023, reconsiderando a recomendação de demolição, com novo prognóstico, o qual foi aprovado pelos fiscais do contrato, firmou-se o 1º Termo Aditivo ao contrato, autorizado conforme Processo FESPORTE 0002501/2023, e deu-se a Ordem de Reinício nº 001/2023, na data de 24 de novembro de 2023, com prazo para execução dos serviços de 240 (duzentos e quarenta) dias, contados a partir da emissão da Ordem.

Ao tomar conhecimento do processo, no mês de fevereiro do corrente ano, esta presidência agendou reunião entre a Fesporte, na qualidade de contratante, e a empresa contratada, na qual também participaram os fiscais da Secretaria de Estado da Infraestrutura e Mobilidade, responsáveis pela obra.

Das reuniões realizadas restaram as tratativas constantes no Ofício 021/2024–SIE/GEMAH, em anexo, subscrito pela Engenheira Civil Débora Manukian Patti e pelo Engenheiro Eletricista Tiago Gabriel de Souza, da Diretoria de Fiscalização de Obras Cívicas – Secretaria de Estado da Infraestrutura e Mobilidade.

Na data de hoje, 12 de março de 2024, foi realizada mais uma reunião entre os fiscais da obra e os representantes da empresa, sendo definido o prazo de 15/03/24 para a entrega das alterações no projeto, conforme registrado na Ata de Reunião de Engenharia, em anexo.

Ao Senhor
MARCELO MENDES
Secretário Adjunto, designado para resp. cumulativamente pelo cargo de Secretário de Estado da Casa Civil
Florianópolis-SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
FUNDAÇÃO CATARINENSE DE ESPORTE
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

(Fl. 02 do Ofício nº 225/GABP/202402 de 12.03.2024)

Até o presente momento foi investido no projeto de reforma o montante de R\$ 17.949,30 (dezessete mil, novecentos e quarenta e nove reais e trinta centavos), conforme consta nos autos do processo FESPORTE 963/2022. Informo ainda, que se projetou para o corrente ano o orçamento de investimento de R\$ 91.000,00 (noventa e um mil reais) para a finalização do projeto.

Diante do exposto, a Fundação Catarinense de Esporte está aguardando a aprovação do projeto e demais providências para execução da reforma.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

[assinado digitalmente]
Freibergue Rubem do Nascimento
Presidente da Fesporte



Assinaturas do documento



Código para verificação: **G9U6UW65**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



FREIBERGUE RUBEM DO NASCIMENTO (CPF: 063.XXX.228-XX) em 13/03/2024 às 12:43:01

Emitido por: "SGP-e", emitido em 17/04/2023 - 15:59:11 e válido até 17/04/2123 - 15:59:11.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDAyODQxXzI4NDNfmjAyNF9HOVU2Vvc2NQ==> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00002841/2024** e o código **G9U6UW65** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



Ofício 021/2024 – SIE/GEMAH

Florianópolis, 11 de março de 2024.

Assunto: Resposta ao Despacho 34/GABP/2024
Ref. Processo: FESPORTE 299/2024

Após um período de paralização do contrato Contrato N° 004/2022, firmado entre a FESPORTE e a contratada EDUARDO JOSÉ BORDIN EUPP ME, realizou-se uma reunião entre a empresa contratada e os fiscais na data de 02/02/2024, na qual a empresa apresentou projeto de demolição de arquibancadas, paredes e outros ambientes existentes no ginásio, além de estudos para realizar o projeto de reforma do Ginásio Ivan Rodrigues.

Na reunião, conforme consta em ata, foram tratados os seguintes assuntos:

- Dimensões da quadra - 20 x 40 m, conforme solicitado pela FESPORTE visando atender os padrões oficiais;
- Considerou-se demolir as arquibancadas existentes;
- A nova arquibancada projetada atende à demanda de ocupação máxima do ginásio;
- Não será necessário demolir os pilares maiores;
- O programa de necessidades será atendido conforme Termo de Referência;
- O novo palco ficará com a mesma altura do palco atual;
- Foi incluído no projeto plataforma elevatória para atender a acessibilidade;
- A empresa irá verificar qual a necessidade das dimensões dos vestiários para melhor aproveitamento do espaço;
- A fiscal Débora entrará em contato com a FESPORTE para agendar uma reunião para apresentar o projeto;
- A empresa irá verificar a localização ideal para a subestação de energia para aprovação da fiscalização.

Então, na data de 23/02/2024 a empresa contratada apresentou o primeiro projeto arquitetônico de reforma do Ginásio Ivan Rodrigues. Após análise da fiscalização, foram solicitadas alterações e correções para atender os regimentos e regulamentos de confederações e competições oficiais de esportes de ginásios.



Na data de 28/02/2024 a empresa apresentou uma segunda versão do projeto arquitetônico. Porém, após nova análise por parte da fiscalização, verificou-se que o projeto não atendia alguns itens de regimentos e regulamentos solicitados. E em reunião entre a fiscalização e a empresa, na data de 29/02/2024, foram apontadas as seguintes correções e alterações:

- Alteração das vagas reservadas em frente à bilheteria da rua Presidente Café Filho;
- Eliminar barreiras nos vestiários;
- Ajustar os degraus na curva da arquibancada;
- Ajustar o gradil para uma distância mínima de 3 (três) metros entre as linhas demarcatórias da quadra de jogo do futsal e o local permitido para a assistência da partida por torcedores, conforme exigência de regimento de competições oficiais;
- Alteração nos bancos de reservas, área técnica e prever proteção de acrílico;
- Prever um fraldário próximo aos banheiros do primeiro pavimento;
- Alterar a cantinas, banheiros e as áreas de circulação do primeiro pavimento, criando novo acesso para arquibancada;
- Estudar a possibilidade de alterar o espaço PCD junto à entrada pela Rua do Atleta;
- Criar acesso a cadeirantes à área destinada aos camarotes;
- Alterar cantina e banheiros na área de camarotes;
- Alterações de acesso às cabines de imprensa;
- Com as alterações solicitadas, prever solução para atingir um público mínimo de 2000 torcedores no ginásio. Como sugestão, verificar a possibilidade de se criar uma arquibancada superior;
- Verificar normas técnicas quanto a quantidade de banheiros e outros itens necessários ao ginásio.

A empresa solicitou reunião com a Fesporte e a fiscalização para questionar sobre reajuste de contrato e aditivos, principalmente em relação ao acréscimo de áreas em ambientes sob as arquibancadas.

Na data de 05/03/2024, em reunião com a fiscalização e a Fesporte, a empresa apresentou argumentos sobre possíveis aditivos e reajuste de contrato. Ficou estabelecido que a contratada



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS E HIDRÁULICAS
DIRETORIA DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS CIVIS

iria apresentar um novo projeto atendendo as solicitações e correções da fiscalização, e deveria formalizar o pedido de reajuste e aditivo com os devidos argumentos e justificativas. Porém, até a presente data, a empresa ainda não encaminhou esse pedido formal.

Na data de 08/03/2024, a empresa contratada apresentou uma terceira versão do projeto arquitetônico, com uma configuração bem diferente dos projetos apresentados anteriormente. Essa última versão ainda está em análise pela fiscalização, que ainda deverá solicitar alguns ajustes no projeto.

Por fim, a fiscalização se presta à disposição para quaisquer esclarecimentos, porém, solicita mais prazo para respostas, visto que esse pedido em questão foi protocolado na tarde de sexta-feira (09/03/2024), com solicitação de resposta urgente até segunda-feira (11/03/2024).

Respeitosamente,

Débora Manukian Patti

Engenheira Civil

SIE 605669-5

Tiago Gabriel de Souza

Engenheiro Eletricista

SIE 0618612-2



Assinaturas do documento



Código para verificação: **7HPI19E0**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✓ **TIAGO GABRIEL DE SOUZA** (CPF: 037.XXX.009-XX) em 11/03/2024 às 17:10:34
Emitido por: "SGP-e", emitido em 18/11/2020 - 17:25:16 e válido até 18/11/2120 - 17:25:16.
(Assinatura do sistema)

✓ **DÉBORA MANUKIAN PATTI** (CPF: 089.XXX.699-XX) em 11/03/2024 às 17:14:00
Emitido por: "SGP-e", emitido em 01/08/2019 - 18:33:29 e válido até 01/08/2119 - 18:33:29.
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/RkVTUE9SVEVfNDI3N18wMDAwMDI5OV8yOTIfMjAyNF83SFBjMTIFMA==> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **FESPORTE 00000299/2024** e o código **7HPI19E0** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.

ATA DE REUNIÃO DE ENGENHARIA

Obra: Reforma do Ginásio Ivan Rodrigues (CT-0004/2022)

Data: 12/03/2024

Início: 13:45

Término: 15:00

PARTICIPANTES

Nome	Empresa / Setor	Assinatura
Tiago Souza	SIE	
Débora Patti	SIE	
Deise	EDUARDO JOSÉ BORDIN RUPP ME	
Talita	EDUARDO JOSÉ BORDIN RUPP ME	

ASSUNTOS TRATADOS

Solicitou-se alterações no projeto de reforma do Ginásio Ivan Rodrigues, conforme Contrato nº 004/2022, apresentado à fiscalização em 07/03/2024, conforme segue:

- Retirada de duas salas comerciais, transformando em sala de fisioterapia/musculação/atendimento ao atleta;
- Mudança da porta da bilheteria para harmonizar esteticamente;
- Mudar “depósito” para o lado direito da cantina, criando um “L” de balcão de atendimento na cantina;
- Criar duas salas de material esportivo, deslocando os banheiros para mais perto da quadra;
- Criar porta de acesso da quadra para a salas de material esportivo.
- Modificar vagas de estacionamento conforme sugestão, para aumentar as quantidades de vagas para carro e moto, e mudar a posição do bicicletário para garantir a segurança;
- Criar uma 3ª bilheteria embaixo da escada para torcidas visitantes;
- Acrescentar assento retrátil na área PCD para acompanhantes se acomodarem;
- Avanço do gradil do PCD para melhorar a visão e impedir que pessoas fiquem de pé paradas em frente ao gradil;
- Elevar o piso das cabines de imprensa e criar degraus nas duas portas de entrada para melhorar a visualização de dentro da cabine;
- Aumentar a porta do depósito maior;
- Inverter posição da escada com a plataforma elevatória para facilitar eventuais manutenções da plataforma, ajustando o espaço de PCD;
- Aproveitar os espaços embaixo das escadas para ampliar as áreas de depósito, no banheiro masculino utilizar esse espaço para armazenar materiais de limpeza;
- Criar porta do lado direito da quadra para facilitar o acesso aos depósitos embaixo da arquibancada;
- Alterar a mureta na frente dos vestiários para gradil;
- Prolongar os lances das arquibancadas nos cantos do ginásio.

ATA DE REUNIÃO DE ENGENHARIA

Obra: Reforma do Ginásio Ivan Rodrigues (CT-0004/2022)

Para todas as sugestões foram enviados desenhos de exemplo para melhor entendimento.

AÇÃO	QUEM	QUANDO
Entrega das alterações.	RUPP	15/03/2024



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL
DIRETORIA DE ASSUNTOS LEGISLATIVOS**

Ofício nº 0364/SCC-DIAL-GEAPI

Florianópolis, 13 de março de 2024.

Senhor Presidente,

De ordem do senhor Governador, em resposta ao Pedido de Informação nº 0015/2024, de autoria do Deputado Fernando Krelling, encaminho os seguintes documentos contendo informações a respeito do projeto de reforma do Ginásio de Esportes Ivan Rodrigues:

- a) Ofício/Gabs nº 0412/2024, da Secretaria de Estado da Educação, que remete a informação nº 144/2024 SED/DINE; e
- b) Ofício nº 225/GABP/2024 e anexos, da Fundação Catarinense de Esporte.

Respeitosamente,

Marcelo Mendes
Secretário de Estado da Casa Civil, designado*

Excelentíssimo Senhor Deputado
MAURO DE NADAL
Presidente da Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina
Nesta

*Ato 43/2024 – DOE 22.185

Centro Administrativo do Governo do Estado de Santa Catarina
Rod. SC-401, nº 4.600, Km 15 - Saco Grande - CEP 88032-900 - Florianópolis/SC
Fone: (48) 3665-2073 - e-mail: geapi@casacivil.sc.gov.br



Assinaturas do documento



Código para verificação: **NU18U4U8**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARCELO MENDES (CPF: 032.XXX.289-XX) em 15/03/2024 às 14:41:17

Emitido por: "SGP-e", emitido em 05/06/2018 - 17:47:45 e válido até 05/06/2118 - 17:47:45.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDAyODQxXzI4NDNfMjAyNF90VTE4VTRVOA==> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00002841/2024** e o código **NU18U4U8** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.