



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE GESTÃO PATRIMONIAL
GERÊNCIA DE BENS IMÓVEIS**

OFÍCIO Nº 203/2023/SEA/GEIMO

Florianópolis/SC, data da assinatura eletrônica

Senhor Procurador,

Em atenção ao Pedido de Informação nº 0393/2023, subscrito pelo Deputado Mário Motta, por meio do qual solicita informações acerca do antigo prédio da Diretoria da Imprensa Oficial e Editora do Estado de Santa Catarina (DIOESC), cumpre apresentar o seguinte esclarecimento.

A edificação localizada na Rua Duque de Caxias, nº 261, do bairro Saco dos Limões, Florianópolis/SC, encontra-se atualmente desafetada, porém com destinação vinculada ao saneamento da demanda discutida nos processos SES 119744/2021 e SEA 18203/2022, bem como Procedimento Administrativo MPSC nº. 09.2020.00006393-7, que visa consolidar, em nome do Estado, mediante permuta, a titularidade do imóvel que abriga o Centro de Pesquisa Oncológica – CEPON, permitindo a captação e a aplicação de recursos e fontes de financiamentos no ativo.

Por consectário lógico, diante da destinação prevista, resta prejudicada a análise à pergunta: *“Há a possibilidade de alocação de alguma Secretaria de Estado, órgãos da Administração Pública ou outras instituições, no imóvel que era ocupado pela antiga DIOESC?”*.

No que pertine ao questionamento: *“Foram realizadas manutenções, limpezas ou outras intervenções recentes no prédio ou no terreno em que está localizado o imóvel, a fim de evitar invasões, proliferação de pragas, transmissores de doenças e conceder maior segurança à população?”* sugere-se o encaminhamento dos autos à SEA/DIAF, para que, no âmbito de sua competência, informe das medidas adotadas pela SEA em relação ao bem.

Respeitosamente,

Welliton Saulo da Costa¹
Gerente de Bens Imóveis
(Assinado Digitalmente)

¹ Competência delimitada pelo Decreto nº 278, de 2009 e Portaria nº 523, de 2023 (DOE nº 22076, de 07.08.2023).



Assinaturas do documento



Código para verificação: **A8ZI287J**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



WELLITON SAULO DA COSTA (CPF: 031.XXX.529-XX) em 03/10/2023 às 18:58:29

Emitido por: "SGP-e", emitido em 15/05/2020 - 11:58:07 e válido até 15/05/2120 - 11:58:07.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEzMzM1XzEzMzQ5XzIwMjNfQThaSTI4N0o=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00013335/2023** e o código **A8ZI287J** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

Ofício Nº 64/2023/SEA/DIAF
Processo **SCC 13335/2023**

Florianópolis, data da última assinatura digital.

Senhor Consultor,

Em atenção ao Pedido de Informação nº 0393/2023, subscrito pelo Deputado Mário Motta, por meio do qual solicita informações acerca do antigo prédio da Diretoria da Imprensa Oficial e Editora do Estado de Santa Catarina (DIOESC), em especial quanto ao questionamento: *“Foram realizadas manutenções, limpezas ou outras intervenções recentes no prédio ou no terreno em que está localizado o imóvel, a fim de evitar invasões, proliferação de pragas, transmissores de doenças e conceder maior segurança à população?”*, cumpre apresentar os seguintes esclarecimentos:

A cada 60 dias (em média) é realizado serviço de roçagem mecanizada, com a respectiva limpeza e recolhimento de entulhos por empresa contratada.

A cada 06 meses é realizada dedetização, desratização, limpeza de caixas d’água e cisternas, além de outras intervenções pontuais quando necessário.

Quanto ao risco de invasões, informamos que o referido imóvel conta com vigilância orgânica 24 horas por dia, 07 dias por semana.

Sendo o que tínhamos a informar, ficamos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Paulo Cesar Jonck
Diretor Administrativo e Financeiro
(assinado digitalmente)

Luciane Natalícia dos Passos
Coordenadora de Apoio Operacional
(assinado digitalmente)



Assinaturas do documento



Código para verificação: **67TZEV82**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



PAULO CESAR JÖNCK (CPF: 018.XXX.439-XX) em 04/10/2023 às 18:58:00

Emitido por: "SGP-e", emitido em 15/06/2018 - 09:31:18 e válido até 15/06/2118 - 09:31:18.

(Assinatura do sistema)



LUCIANE NATALICIA DOS PASSOS (CPF: 004.XXX.739-XX) em 04/10/2023 às 19:48:18

Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 14:34:40 e válido até 13/07/2118 - 14:34:40.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEzMzM1XzEzMzQ5XzlwMjNfNjdUWkVWODI=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00013335/2023** e o código **67TZEV82** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



ESTADO DE SANTA CATARINA
Secretaria de Estado da Administração
Gabinete do Secretário — gabinete@sea.sc.gov.br
Centro Administrativo, Rodovia SC – 401 nº 4600 – Fone: (48) 3665-1400

Ofício nº 256/2023/SEA/COJUR

Florianópolis, data da assinatura digital.

Ref: Processo SCC nº 13335/2023

Interessado (a): Secretaria de Estado da Casa Civil (SCC)

Senhora Gerente,

Cumprimentando-a cordialmente, em atenção ao Ofício nº 2918/SCC-DIAL-GEAPI, que trata do Pedido de Informações (PIC/0393/2023), subscrito pelo Deputado Mário Motta, remeto em anexo às fls. 08 e 09, manifestações da Diretoria de Gestão Patrimonial e da Diretoria Administrativa e Financeira, desta Secretaria de Estado da Administração,

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

MOISÉS DIERSMANN
Secretário de Estado da Administração

À Senhora
Márcia Regina Ferreira
Gerente de Acompanhamento de Pedidos de Informações
Diretoria de Assuntos Legislativos
Secretaria de Estado da Casa Civil
Nesta



Assinaturas do documento



Código para verificação: **P180JD8K**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MOISÉS DIERSMANN em 05/10/2023 às 18:21:36

Emitido por: "SGP-e", emitido em 14/11/2022 - 15:38:11 e válido até 14/11/2122 - 15:38:11.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEzMzM1XzEzMzQ5XzIwMjNfUDE4MEpEOEs=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00013335/2023** e o código **P180JD8K** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL
DIRETORIA DE ASSUNTOS LEGISLATIVOS**

Ofício nº 3024/SCC-DIAL-GEAPI

Florianópolis, 5 de outubro de 2023.

Senhor Presidente,

Em resposta ao Pedido de Informação nº 0393/2023, de autoria do Deputado Mário Motta, encaminho o Ofício nº 256/2023/SEA/COJUR, da Secretaria de Estado da Administração, que remete documentos contendo informações a respeito do antigo prédio da Diretoria da Imprensa Oficial e Editora do Estado de Santa Catarina (DIOESC).

Respeitosamente,

Deputado Estêner Soratto da Silva Júnior
Secretário de Estado da Casa Civil

Excelentíssimo Senhor Deputado
MAURO DE NADAL
Presidente da Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina
Nesta

Centro Administrativo do Governo do Estado de Santa Catarina
Rod. SC-401, nº 4.600, KM 15 - Saco Grande - CEP 88032-000 - Florianópolis/SC
Fone: (48) 3665-2073 - e-mail: geapi@casacivil.sc.gov.br



Assinaturas do documento



Código para verificação: **4Q3F49BF**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ESTÊNER SORATTO DA SILVA JUNIOR em 06/10/2023 às 14:04:59

Emitido por: "SGP-e", emitido em 02/01/2023 - 17:40:21 e válido até 02/01/2123 - 17:40:21.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEzMzM1XzEzMzQ5XzIwMjNfNFEzRjQ5QkY=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00013335/2023** e o código **4Q3F49BF** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.