



EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO  
ESTADO DE SANTA CATARINA

### PEDIDO DE INFORMAÇÃO

O Deputado que este subscreve, com amparo no art. 41, § 2º, da Constituição do Estado, c/c o art. 197, *caput*, do Regimento Interno, e considerando que o Sapiens Parque foi desenvolvido sob o conceito de Parque de Inovação, no qual a iniciativa propõe criar uma infraestrutura necessária para favorecer a convergência de conhecimentos, ideias e projetos, com o objetivo de impulsionar o desenvolvimento econômico, social, tecnológico e ambiental; que o local seria ideal para receber empresas, projetos, institutos de Pesquisa e Desenvolvimento e iniciativas que busquem impulsionar o seu processo de inovação, posto que oferece um conjunto de serviços e soluções para apoiar e potencializar o desenvolvimento de novos negócios; que o Parque está estruturado como uma Sociedade de Propósito Específico do tipo S.A., de capital fechado, controlada pelo Governo do Estado de Santa Catarina, por meio da Companhia de Desenvolvimento do Estado de Santa Catarina (Codesc), empresa de economia mista, e da SC Parcerias S.A., empresa pública, e conta com a Fundação Certi como sócia; que as unidades podem ser negociadas com o setor privado de diversas formas, dentre as quais venda de unidades individuais ou geminadas, permuta de unidades por área construída em edificações, incorporação de edificações e locações de espaços, locação de unidades privativas e formação do SPEs para a implantação de empreendimentos; que o projeto Sapiens Parque foi planejado para oferecer qualidade, excelência e segurança jurídica para empreendedores e investidores, além de possuir uma infraestrutura diferenciada; que a estrutura parte da proposta de atuação em rede, consolidando e fortalecendo empresas, contando com quatro *clusters* que sustentam os pontos focais do Sapiens, quais sejam, tecnologia, turismo, serviços e público, **requer**, após deliberação do Plenário, seja encaminhado ao Secretário de Estado da Ciência, Tecnologia e Inovação, ao Secretário de Estado do Meio Ambiente e da Economia Verde, o seguinte **Pedido de Informação**:

1 - quando se iniciou a implementação e o desenvolvimento do Sapiens Parque?

2 - o Sapiens Parque ainda possui sua área total inicialmente apresentada à comunidade de 4,3 milhões de metros quadrados?

3 - a Companhia de Desenvolvimento do Estado de Santa Catarina (Codesc) ainda participa societariamente do Sapiens Parque?

4 - o que tem sido executado de projeto de desenvolvimento regional junto ao Sapiens Parque? Listar projetos executados.

5 - existem espaços que ainda podem ser utilizados para uso público? Quais?

6 - quantas unidades condominiais existem atualmente?

7 - quantos metros quadrados existem de área construída?

8 - qual valor, em reais, já foi investido?

- anos?
- 9 - qual a previsão de investimento para os próximos 10 (dez) anos?
- 10 - desde o projeto original, qual tamanho da área verde e/ou natural preservada?
- 11 - qual a fase atual de implementação do Sapiens Parque?
- 12 - quantos empregos diretos e indiretos foram gerados, desde sua criação até o momento?
- 13 - os lagos que haviam sido planejados inicialmente já foram construídos? e
- 14 - listar todos os parceiros e sócios que continuam nesse empreendimento.

Sala das Sessões,

Deputado Fabiano da Luz  
(assinado e datado eletronicamente)



ELEGIS  
Sistema de Processo  
Legislativo Eletrônico

Documento assinado eletronicamente por **Fabiano da Luz**, em  
31/07/2023, às 18:57.

---