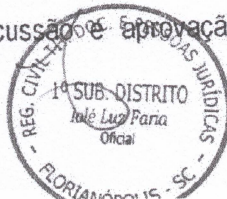


ATA DA ASSEMBLEIA DE FUNDAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA SERVIDÃO VICENTINA CUSTÓDIA DOS SANTOS – AMOSERVI, realizada no dia 21 de maio de 2020, conforme edital de convocação, Anexo 1 da presente ata.

Aos vinte e um dias do mês de maio de 2020, às 19:30 horas, à Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 51, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293, a Sra. Nara Alice Teixeira, Presidente da Comissão Pró-Fundação, inscrita no CPF Nº. 293.747.070-04, declarou aberta a Assembleia de Fundação da ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA SERVIDÃO VICENTINA CUSTÓDIA DOS SANTOS, que se estabelecerá à Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 146, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293, onde compareceram os moradores interessados na fundação desta entidade de defesa e representação dos referidos moradores, conforme Lista de Presença (**ANEXO 02**), salientando inicialmente sobre as devidas precauções a serem adotadas em razão da pandemia do COVID-19, em especial uso de máscara por todos, álcool gel disponível na entrada e distancia mínima de 1,5 metros entre cada morador. Em seguida, a Presidente da mesa fez uma breve explanação sobre a necessidade da organização e da união, evidenciando suas vantagens e importância para os moradores da servidão, tendo em vista principalmente os direitos discutidos na Ação Cautelar Antecedente Nº. 0900232-11.2019.8.24.0023 pelo Ministério Público do Estado de Santa Catarina, bem como de provável Ação Civil Pública visando discussão futura sobre área de preservação limitada e/ou permanente, e a possibilidade de regularização dos imóveis lá construídos. Ato contínuo, solicitou aos presentes que elessem os membros da mesa, tendo sido eleitos como Presidente da mesa a própria Sra. Nara Alice Teixeira, e como Secretário o Sra. Rayane de Souza Costa Medeiros, para dirigirem os trabalhos da presente Assembleia. Tendo assumido a Presidência a Sra. Nara Alice Teixeira, este convidou o Advogado Maicon Rodrigo Moreira Zambarda, OAB/SC 32.112, para compor a mesa. Ato contínuo pediu a leitura do Edital de Convocação que foi divulgado entre os moradores, encaminhado eletronicamente com pelo menos 30 (trinta) dias de antecedência, com o seguinte teor:

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DE FUNDAÇÃO, ELEIÇÃO E POSSE DA PRIMEIRA DIRETORIA DA ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA SERVIDÃO VICENTINA CUSTÓDIA DOS SANTOS – AMOSERVI. A comissão pró-fundação da ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA SERVIDÃO VICENTINA CUSTÓDIA DOS SANTOS – AMOSERVI, neste ato representada por sua Presidente signatária, convoca todos os moradores de unidades residenciais da referida Servidão, a participar da Assembleia Geral de Fundação, **que realizar-se-á no dia 21 de maio de 2020**, às 19hs30min, na Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 51, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293 (Norte Móveis Planejados), para tratar da seguinte ordem do dia: **1.** Fundação da Associação dos moradores da Servidão Vicentina Custódia dos Santos, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis – SC; **2.** Discussão e aprovação do estatuto social da

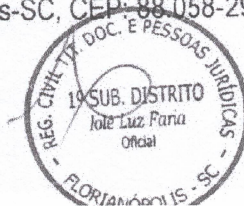


[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Associação; e 3. Eleição e posse da primeira diretoria. 4. Assuntos Gerais. Endereço para correspondência: Rodovia João Gualberto Soares, nº. 1800, sala 15, Centro Comercial Salinas, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058 - 300. Florianópolis-SC, 20 de abril de 2020. Nara Alice Teixeira. Presidente da Comissão Pró-Fundação. CPF Nº. 293.747.070-04. Terminada a leitura, a Presidente facultou a palavra aos presentes, não havendo intenção de manifestação dos presentes. A Sra. Presidente colocou em votação a fundação Associação dos Moradores da Servidão Vicentina Custódia dos Santos, o que foi aprovado por unanimidade dos presentes. A Sra. Presidente declarou que estava fundada a AMOSERVI e que, assim, passaria ao segundo item da Ordem do Dia, pondo em discussão o projeto do Estatuto do Social da Associação que se encontrava sobre a mesa. O Sr. Presidente consultou a Assembleia se deveria proceder à leitura do Estatuto Social capítulo por capítulo ou englobadamente. Tendo o plenário decidido que fosse feita a leitura e aprovação englobada, a Sra. Presidente solicitou ao Dr. Rodrigo que lesse a proposta de Estatuto. Terminada a leitura, o Sr. Presidente o colocou em votação, tendo o mesmo sido aprovado em sua íntegra por unanimidade, conforme teor em anexo (ANEXO 03). Passando ao terceiro item da Ordem do Dia, a Sra. Presidente solicitou que as chapas interessadas apresentassem a respectiva ficha de inscrição de chapa para eleição da Diretoria Executiva para um mandato inicial de 02(dois) anos, que se comporá de 08(oito) membros - Diretor(a) Presidente, Vice-Diretor(a)Presidente, Diretor(a) Financeiro, Secretário(a) Geral, 03(três) Conselheiros Fiscais titulares. Dando prosseguimento, o Sr. Presidente pediu que as chapas interessadas se apresentassem a mesa. Neste sentido, apresentou-se a mesa a seguinte chapa: CHAPA ÚNICA, com a indicação dos moradores, conforme Ficha de Inscrição disponibilizada no início da sessão, anexa a esta (ANEXO 04). Ato contínuo a Sra. Presidente da mesa deu a palavra a Chapa Única inscrita para que esta se apresentasse ao plenário, para que assim os presentes tivessem conhecimento das suas ideias junto a Associação. Procedeu-se então à votação por aclamação, decidindo o plenário à unanimidade pela eleição da Chapa Única inscrita. Em vista do resultado, foi proclamada eleita a chapa ÚNICA. **Em seguida, de imediato, a Assembleia Geral realizou a posse dos eleitos para o mandato de 02(dois) anos a contar desta data, entre os dias 21/05/2020 e 21/05/2022 dos seguintes moradores que compõem a Diretoria Executiva eleita da Associação dos Moradores da Servidão Vicentina Custódia dos Santos – AMOSERVI.**

Diretora Presidente: Sra. Nara Alice Teixeira, brasileira, maior, casada, RG nº 6019235925– SSP/RS, CPF nº 293.747.070-04, residente e domiciliada a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 45, apto. 02, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293.

Vice-Diretor Presidente: Sr. Luiz Ivanir Mieres, brasileiro, maior, casado, RG nº 2850184 – SSP/SC, CPF nº 583.482.120-00, residente e domiciliada a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 200, apto. 101, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293.



NARA ALICE TEIXEIRA
[Handwritten signature]

Diretor Financeiro: Sr. Uives Silva dos Santos, brasileiro, maior, RG nº 6.809.886 – SSP/SC, CPF nº 031.381.955-63, residente e domiciliado a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 31, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293;

Secretária Geral: Sra. Rayane de Souza Costa Medeiros, brasileira, maior, solteira, RG nº. 38.564.886-8 – SSP/SP, CPF nº. 407.556.688-98, residente e domiciliada a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 146, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293;

Conselheiro Fiscal: Sr. William Silvestre, brasileiro, maior, solteiro, RG nº. 22.965.837-4 – SSP/SP, CPF nº. 147.121.468-00, residente e domiciliado a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 146, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293;

Conselheiro Fiscal: Sr. Milton José Bondan, brasileiro, maior, solteiro, RG nº 3.712.443 – SSP/SC, CPF nº. 025.412.379-10, residente e domiciliado a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 66, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293;

Conselheiro Fiscal: Sra. Crestiane Michele Binhote de Matia, brasileira, maior, casada, RG nº 7.789.282 – SSP/SC, CPF nº. 023.623.389-08, residente e domiciliada a Servidão Vicentina Custódia dos Santos, nº. 211, Bairro Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis-SC, CEP: 88.058-293;

Após a cerimônia de posse, a Diretoria Executiva eleita foi cumprimentada por todos os presentes. A Diretora Presidente eleita agradeceu a confiança depositada na Diretoria eleita e declarou que ele e seus colegas da Diretoria Executiva tudo fariam para a grandeza da Associação, especialmente naquilo que se refere aos direitos dos moradores, já que a referida Servidão é alvo constante de ações dos órgãos públicos e do Ministério Público Estadual. Falaram ainda, o Vice-Diretor Sr. Luiz, o Diretor Financeiro e a Secretária, todos fortalecendo os objetos da Associação e da necessária união entre todos. Ato contínuo, a Sra. Presidente deu a palavra a quem dela fizesse uso. Neste sentido tomou a palavra o Diretor Financeiro eleito, SR. Uives, sugerindo a votação de um valor de contribuição para os associados, com valor não inferior a R\$ 10,00 (dez) reais. Posta em votação, a Assembleia decidiu a unanimidade pela aprovação da proposta de dez reais como contribuição mínima. Nada mais havendo a tratar e nem quem desejasse fazer uso da palavra, a Sra. Presidente deu por encerrada a Assembleia Geral, da qual lavrei a presente Ata que foi lida nesta mesma sessão, e achada conforme pelo plenário vai assinada por mim Rayane de Souza Costa Medeiros como secretária e pelos demais componentes da mesa e da Diretoria Executiva. Florianópolis-SC, 21 de maio de 2020.

ASSINATURAS:

Presidente da Mesa _____
Sra. Nara Alice Teixeira

Nara Alice Teixeira



Rayane
MD
4

Secretária Rayane S. C. Medeiros
Sra. Rayane de Souza Costa Medeiros

Presidente Eleita Nara Alice Teixeira
Sra. Nara Alice Teixeira

Maicon Rodrigo M. Zambarda [Signature]
Advogado - OAB/SC 32.112

FOUNDO DE REGISTRO CIVIL - TITULOS DOCUMENTOS
PESSOAS JURIDICAS DE FLORIANOPOLIS
Rua Chile, 1000, 11º Et - 65054-900 - Foz de Itajaí, Santa A
Florianópolis, SC - CEP 88.020-110
Telefone: (41) 3225-2700 / 3225-2899
E-mail: fundocivil@fjflor.com.br

Natureza do Título: Ata de Fundação e Estatuto
Apresentante: Maicon Rodrigo Moreira Zambarda
Protocolo nº: 57887 Livro : 26 Folha : 230
Registro nº: 55971, Livro : A - 199, Folha : 194
Dou fé, Florianópolis, 30/08/2020.

[Signature]
Luiz Eduardo Vieira - Escrivente
Registro: R\$ 110,00 F.R.: R\$ 0,00 Selo: R\$ 2,00 Total R\$ 112,00
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal - FVY20467-EBYD
Confira os dados do ato em: tjac.jus.br/selo

