



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL**  
**DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
**GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES**

**RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA - SGPE SCC 12918/2025**

Senhor Gerente,

Atendendo à solicitação da Diretoria de Administração e Finanças – DIAF (fls. 0011), foi realizada uma vistoria com a finalidade de verificar as condições de manutenção da edificação que abriga a **5ª Delegacia de Polícia da Capital – 5ªDP CAP**, situada na Rua Lauro Linhares, nº 605, Trindade, Florianópolis.

Trata-se de um prédio locado, onde foram verificadas as instalações da delegacia, não sendo encontradas precariedades aparentes.

Seguem abaixo algumas imagens da referida unidade policial:



Avenida Governador Ivo Silveira, nº 1.521 - CEP 88.085-000  
Centro Administrativo da SSP – Bloco B - 2º andar - Capoeiras – Florianópolis/SC  
Fone: (48) 3665-8711 - [geted@pc.sc.gov.br](mailto:geted@pc.sc.gov.br) – [www.policiacivil.sc.gov.br](http://www.policiacivil.sc.gov.br)



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL**  
**DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
**GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES**



Avenida Governador Ivo Silveira, nº 1.521 - CEP 88.085-000  
Centro Administrativo da SSP – Bloco B - 2º andar - Capoeiras – Florianópolis/SC  
Fone: (48) 3665-8711 - [geted@pc.sc.gov.br](mailto:geted@pc.sc.gov.br) – [www.policiacivil.sc.gov.br](http://www.policiacivil.sc.gov.br)



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL**  
**DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
**GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES**



Avenida Governador Ivo Silveira, nº 1.521 - CEP 88.085-000  
Centro Administrativo da SSP – Bloco B - 2º andar - Capoeiras – Florianópolis/SC  
Fone: (48) 3665-8711 - [geted@pc.sc.gov.br](mailto:geted@pc.sc.gov.br) – [www.policiacivil.sc.gov.br](http://www.policiacivil.sc.gov.br)



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL**  
**DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**  
**GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES**





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES



Florianópolis, 28 de agosto de 2025.

*(Assinado Digitalmente)*

**Ivandro de Lima**

Escrivão de Polícia Civil

Técnico em Edificações





**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA-GERAL DA POLÍCIA CIVIL  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
GERÊNCIA TÉCNICA DE EDIFICAÇÕES

**Ofício nº 568/2025/PCSC/GETED**  
SCC 12918/2025

Florianópolis, 29 de agosto de 2025.

Excelentíssimo Senhor Diretor,

Em atendimento ao processo legislativo IND/0789/2025 (fls. 04-07), no qual consta a informação de que a 5ª Delegacia de Polícia Civil da Capital, situada no bairro Trindade, encontra-se em “condições precárias de manutenção, incluindo fachada deteriorada, sala de espera mal acondicionada, banheiros com pouca manutenção e portas de acesso mal sinalizadas e mal conservadas”, informamos que foi acostado aos autos relatório de vistoria realizado na referida unidade em 28/08/2025 (fls. 12-17).

O referido relatório técnico demonstra que as condições atuais da edificação não condizem com as informações apresentadas no processo legislativo.

Considerando o exposto encaminhamos para análise e deliberação.

Respeitosamente,

*(Assinado digitalmente)*

**Paulo Victor da Silva**

Gerente Técnico de Edificações

Exmo. Senhor  
**Thiago de Freitas Nogueira**  
Diretor de Administração e Finanças  
Delegacia Geral da Polícia Civil  
Florianópolis/SC



# Assinaturas do documento



Código para verificação: **2YFVX705**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



**PAULO VICTOR DA SILVA** (CPF: 059.XXX.869-XX) em 29/08/2025 às 16:30:35

Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 14:57:28 e válido até 13/07/2118 - 14:57:28.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEyOTE4XzEyOTlxXzlwMjVfMIIGVlg3MDU=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00012918/2025** e o código **2YFVX705** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
POLÍCIA CIVIL  
DELEGACIA-GERAL  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

OFÍCIO Nº 0698/2025/PCSC/DIAF  
SCC 12918/2025

Florianópolis, data conforme assinatura digital

Excelentíssimo Senhor Delegado-Geral,

Trata-se de processo que objetiva verificar as informações relatadas na Indicação nº IND/0789/2025 (fls. 04-07), no qual consta que a 5ª Delegacia de Polícia Civil da Capital, situada no bairro Trindade, encontra-se em “condições precárias de manutenção, incluindo fachada deteriorada, sala de espera mal acondicionada, banheiros com pouca manutenção e portas de acesso mal sinalizadas e mal conservadas”.

Instalada a se manifestar, a Gerência Técnica de Edificações – GETED/PCSC realizou vistoria no local e se deparou com situação diferente da exposta na mencionada indicação, vez que o relatório acostado às fls. 012 a 017 mostra um ambiente em boas condições e bem conservado.

Sendo o que havia a ser informado, restituem-se os autos para apreciação de Vossa Excelência.

Respeitosamente,

*(assinado digitalmente)*

**Thiago de Freitas Nogueira**

Delegado de Polícia

Diretor de Administração e Finanças

Coordenador do Fundo de Melhoria da

Polícia Civil

Ao Excelentíssimo Senhor

**ULISSES GABRIEL**

Delegado-Geral da Polícia Civil

Delegacia-Geral da Polícia Civil de Santa Catarina

Florianópolis/SC



## Assinaturas do documento



Código para verificação: **6VBF7K25**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



**THIAGO DE FREITAS NOGUEIRA** (CPF: 287.XXX.148-XX) em 01/09/2025 às 16:27:53

Emitido por: "AC ONLINE RFB v5", emitido em 19/07/2024 - 13:24:54 e válido até 19/07/2027 - 13:24:54.

(Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEyOTE4XzEyOTlxXzlwMjVfNIZCRjdLMjU=> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00012918/2025** e o código **6VBF7K25** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



Referência: SCC 12918/2025  
**Ofício nº 1158/2025/SSP/EXP**

Florianópolis, 1º de setembro de 2025.

Senhora Gerente,

Em atenção ao **Ofício nº 1988/SCC-DIAL-GEAPI**, restituímos o presente processo que trata da Indicação nº 0789/2025, subscrita pelo Deputado Jessé Lopes, por meio da qual sugere a tomada de providências em prol do recondicionamento da 5ª Delegacia de Polícia Civil da Capital, em conformidade com o Ofício nº GP/DL/1358/2025, da ALESC, com a manifestação da Polícia Civil juntada aos autos (fls. 12 a 19).

Atenciosamente,

**Flávio Rogério Pereira Graff**  
Secretário de Estado da Segurança Pública  
(Assinado Digitalmente)

À Senhora  
**NATHALIA DA SILVA ZIMERMANN**  
Gerente de Acompanhamento de Pedidos de Informações  
Diretoria de Assuntos Legislativos  
Secretaria de Estado da Casa Civil  
Florianópolis-SC

mcm P- 24



# Assinaturas do documento



Código para verificação: **E1J6U14K**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



**FLÁVIO ROGÉRIO PEREIRA GRAFF** (CPF: 600.XXX.739-XX) em 02/09/2025 às 13:28:59

Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/02/2019 - 11:36:11 e válido até 08/02/2119 - 11:36:11.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEyOTE4XzEyOTIxXzIwMjVfRTFKNIUxNEs=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00012918/2025** e o código **E1J6U14K** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA CASA CIVIL  
DIRETORIA DE ASSUNTOS LEGISLATIVOS**

Ofício nº 2166/SCC-DIAL-GEAPI

Florianópolis, 2 de setembro de 2025.

Senhor Presidente,

De ordem do senhor Governador do Estado, em resposta à Indicação nº 0789/2025, de autoria do Deputado Jessé Lopes, encaminho o Ofício nº 1158/2025/SSP/EXP, da Secretaria de Estado da Segurança Pública, que remete documento contendo informações a respeito das condições da edificação que abriga a 5ª Delegacia de Polícia da Capital (5ª DP/CAP), situada na Rua Lauro Linhares, nº 605, Trindade, em Florianópolis.

Respeitosamente,

**Clarikennedy Nunes**  
Secretário de Estado da Casa Civil

Excelentíssimo Senhor Deputado  
**JULIO GARCIA**  
Presidente da Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina  
Nesta

Centro Administrativo do Governo do Estado de Santa Catarina  
Rod. SC-401, nº 4.600, Km 15 - Saco Grande - CEP 88032-900 - Florianópolis/SC  
Fone: (48) 3665-2073 - e-mail: geapi@casacivil.sc.gov.br



# Assinaturas do documento



Código para verificação: **UOA52D38**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



**CLARIKENNEDY NUNES** (CPF: 634.XXX.299-XX) em 03/09/2025 às 09:00:20

Emitido por: "SGP-e", emitido em 07/07/2023 - 16:23:37 e válido até 07/07/2123 - 16:23:37.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0NDXzEwMDY4XzAwMDEyOTE4XzEyOTIxXzlwMjVfVU9BNTJEMzg=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SCC 00012918/2025** e o código **UOA52D38** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.